

«УТВЕРЖДАЮ»

Исполнительный Глава Чаинского района



Т.В. Чуйко

2 «СОГЛАСОВАНО»

Главный специалист (юрисконсульт)
Администрации Чаинского района

Е.А. Адамова

Извещение о проведении аукциона

1) Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чаинский район Томской области» состоящего в казне муниципального образования «Чаинский район Томской области» (далее по тексту - имущество).

2) Организатор аукциона: Администрация Чаинского района Томской области (от 25.04.2023 № 212 «О проведении торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества»), место нахождения и почтовый адрес: 636400, Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, 11, email: tiaadm@tomsk.gov.ru. проводит аукцион, открытый по составу участников и способу подачи предложений.

Контактное лицо – Ишеничный Александр Владимирович, тел. 8(38257) 2-11-60.

3) Аукцион будет проводиться 19 мая 2023 года в 14 часов 00 мин. **по адресу:** 636400, Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, 11, актовый зал.

4.1) Место расположения, описание и технические характеристики: – пежилые помещения, расположено на первый этаже, помещения № 11, 12, 13, общей площадью 96,7 кв.м., согласно выкопировке из технического паспорта, составленного по состоянию на 25.11.2005.

4.2) Технические характеристики помещения:

Помещения располагаются в трехэтажном нежилом здании, на первом этаже.

Оконные проёмы: двойные створчатые, рамы окрашенные, стекла целые – состояние хорошее.

Материал стен: кирпич.

Перекрытия: железобетонные плиты.

Полы: бетонные.

Дверные проёмы: входные двери – филеичатые.

Внутренняя отделка: побелка, покраска, штукатурка, в помещении № 11 – навесной потолок.

Сантехническое оборудование: канализация на выгреб.

Водоснабжение: водопровод, раковина.

Электроснабжение: электропроводка во всех помещениях,

Отопление: центральное; батареи чугунные окрашенные.

Техническое и санитарное состояние помещения: нормальное.

4.3) Место расположения - Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, 11;

5) Целевое назначение – общественное питание;

6) Начальная (минимальная) цена договора - (размер арендной платы в месяц без учета НДС) – 14 393 руб. 60 коп.;

7) Шаг аукциона – 719 руб. 68 коп.;

8) Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней с момента подписания договора.

9) Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе - с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: 636400, Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, 11, каб. 113, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. (время местное) 26 апреля 2023 года до 14 час. 00 мин. 17 мая 2023 года, часы приёма: с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.; перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин, а также с 26 апреля 2023 года в любое время на официальном сайте муниципального образования «Чаинский район Томской области» chainsk.tom.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

10) Оплата за предоставление документации об аукционе – не взимается.

11) Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок, а также принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

12) Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 09 час. 00 мин. по местному времени 27 апреля 2023 года;

13) Дата окончания приема заявок - 14 час. 00 мин. по местному времени 08 июня 2022 года.

14) Заявки в письменном виде с прилагаемыми документами принимаются по адресу: 636400, Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, 11, каб. 113, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. (время местное) с 26 апреля 2023 года до 14 час. 00 мин. по 17 мая 2023 года, часы приёма: с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.; перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. Заявки в электронном виде с прилагаемыми документами принимаются по адресу электронной почты: tiaadm@tomsk.gov.ru.