



Администрация Чаинского района Томской области

Ленинская ул., 11, Подгорное с., Чаинский р-он, Томская обл., 636400, телефон/ факс: (38257) 2 19 28

E-mail: tiadm@tomsk.gov.ru

ПРОТОКОЛ № 2-21

рассмотрения заявок, поданных для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

с. Подгорное

22 декабря 2021 года

Место проведения: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, 11, 2-ой этаж, конференц-зал.

Время проведения: 14 часов 00 минут.

В состав комиссии, утвержденной постановлением Администрации Чаинского района Томской области от 23.11.2018 № 347, входят 5 человек, на заседании присутствовали 5 человек, кворум имеется, заседание правомочно.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Мельников Василий Александрович - начальник отдела по земельным, имущественным и градостроительным вопросам Администрации района;

Заместитель председателя комиссии: Адамова Елена Александровна - главный специалист (юрисконсульт) Администрации района;

Секретарь комиссии: Стуканенко Алексей Анатольевич - ведущий специалист отдела по земельным, имущественным и градостроительным вопросам Администрации района;

Члены комиссии:

- Калинина Татьяна Васильевна - начальник Управления финансов Администрации района;

- Пшеничный Александр Владимирович -- ведущий специалист отдела по земельным, имущественным и градостроительным вопросам Администрации района.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды размещено 17.11.2021 в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru и 16.11.2021 на сайте муниципального образования «Чаинский район» www.chainsk.tom.ru, а также было опубликовано в газете «Земля Чаинская» от 19.11.2021.

Общий порядок работы комиссии:

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами для участия 24 декабря 2021 года в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Чаинский муниципальный район, Коломинское сельское поселение, в 2 км на юго-запад от с. Коломино;

- общая площадь: 26941 кв.м.;

- кадастровый номер: 70:15:0100048:1527;

- категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

- вид разрешённого использования: складские площадки.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка: не установлены.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет - 16 730,00 (шестнадцать тысяч семьсот тридцать рублей) 00 коп.

Шаг аукциона (в пределах 3%) - 500,00 (пятьсот рублей) 00 коп.

Сумма задатка (20% от начального размера рыночной стоимости годовой арендной платы) - 3 346,00 (три тысячи триста сорок шесть рублей) 00 коп.

Принятие решения о допуске к участию в аукционе.

Слушали Стуканенко А.А. о поступлении заявок:

На момент окончания приёма заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была подана и зарегистрирована следующая заявка (на бумажном носителе):

№ п/п	Дата и время приёма заявки	Регистрационный номер заявки	Сумма задатка, руб.	Дата внесения задатка	Наименование заявителя	Место жительства
1	26.11.2021, 15 час. 30 мин.	30	3 346,00	25.11.2021	Понькин Павел Александрович	636501, Томская область, г. Северск, ул. Калинина, д. 71 кв. 12

Заявка подана Заявителем в установленный в информационном сообщении срок.

Заявка физического лица Понькина Павла Александровича и предоставленные документы, приложенные к заявке, соответствуют установленным требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

Отозванных заявок на участие в аукционе нет.

Факт поступления установленной суммы задатка от Заявителя подтверждается платёжным поручением № 921396 от 25.11.2021.

2. Обсудив вопрос по повестке комиссия решила:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе претендует единственный заявитель (участник), в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) **признать аукцион не состоявшимся.**

Голосовали:

«ЗА» - 5

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

«ПРОТИВ» - 0

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 30 от 26.11.2021 на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе - **заключить договор аренды земельного участка с единственным заявителем (участником)** физическим лицом Понькиным Павлом Александровичем на условиях и по начальной цене предмета аукциона, которые предусмотрены документацией об аукционе, в размере стоимости годовой арендной платы 16 730,00 (шестнадцать тысяч семьсот тридцать рублей) 00 коп.

Задаток в сумме 3 346,00 (три тысячи триста сорок шесть рублей) 00 коп. подлежит зачислению в счёт арендной платы за период 2021-2022 год и подлежит перечислению в бюджет Чаинского района.

Голосовали:




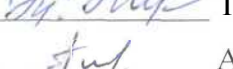

«ЗА» - 5

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

«ПРОТИВ» - 0

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Организатора аукциона, один - у Заявителя.

ПОДПИСИ:

 В.А. Мельников
 Е.А. Адамова
 А.А. Стуканенко
 Т.В. Калинина
 А.В. Пшеничный

Примечание: Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на сайте муниципального образования «Чаинский район» www.chainsk.tom.ru в течение одного рабочего дня (не позднее 23.12.2021), а также информация об итогах аукциона подлежит опубликованию в газете «Земля Чаинская».